



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-02 14:14:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/163220**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1986-02-14**
Adresas: **Vilnius, M. K. Čiurlionio g. 21**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Papr. remonto pradžios metai: **2019**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **4978.54 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3731.99 kv. m**
Tūris: **26975 kub. m**
Užstatytas plotas: **2347.00 kv. m**
Koordinatė X: **6061411**
Koordinatė Y: **581272**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3669000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
Atkuriamoji vertė: **1357000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-05-20**
Vidutinė rinkos vertė: **2672000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **154.36 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1029**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C3p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Papr. remonto pradžios metai: **2019**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1347.61 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1158.69 kv. m**
Tūris: **9911 kub. m**
Užstatytas plotas: **516.00 kv. m**
Koordinatė X: **6061406**
Koordinatė Y: **581195**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1437000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
Atkuriamoji vertė: **532000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-05-20**
Vidutinė rinkos vertė: **830000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **147.14 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **3C3p**
Statybos pradžios metai: **1940**

Statybos pabaigos metai: **1940**
 Papr. remonto pradžios metai: **2015**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **4353.09 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3053.10 kv. m**
 Tūris: **25910 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1851.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061435**
 Koordinatė Y: **581155**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3524000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
 Atkuriamoji vertė: **1304000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-05-21**
 Vidutinė rinkos vertė: **2332000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-21**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **172.21 kWh/m2/m.**

2.4. Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1040**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **4C3p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **2126.25 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1320.12 kv. m**
 Tūris: **13194 kub. m**
 Užstatytas plotas: **811.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061485**
 Koordinatė Y: **581170**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1715000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **858000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-05-21**
 Vidutinė rinkos vertė: **1183000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-21**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **122.41 kWh/m2/m.**

2.5. Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1050**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros ir švietimo**
 Žymėjimas plane: **5C2p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **678.15 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **412.45 kv. m**
 Tūris: **4633 kub. m**
 Užstatytas plotas: **519.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **377048 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **279016 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **502229 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **234.40 kWh/m2/m.**

2.6. Pastatas - Sporto salė

Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1061**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
 Žymėjimas plane: **6U1p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **412.02 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **412.02 kv. m**
 Tūris: **3378 kub. m**
 Užstatytas plotas: **487.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **267086 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
 Atkuriamoji vertė: **136214 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **299670 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **301.32 kWh/m2/m.**

2.7.

Pastatas - Mokymo įstaigaUnikalus daikto numeris: **1094-0220-1072**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **7C2p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **1940**Rekonstravimo pradžios metai: **2000**Rekonstravimo pabaigos metai: **2000**Papr. remonto pradžios metai: **2019**Papr. remonto pabaigos metai: **2019**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **997.91 kv. m**Pagrindinis plotas: **560.36 kv. m**Tūris: **5134 kub. m**Užstatytas plotas: **719.00 kv. m**Koordinatė X: **6061465.33**Koordinatė Y: **581283.86**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **734000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**Atkuriamoji vertė: **367000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-05-21**Vidutinė rinkos vertė: **610000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-21**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-21**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo

daliai) šildyti: **228.81 kWh/m2/m.**

2.8.

Pastatas - Mokymo įstaigaUnikalus daikto numeris: **1094-0220-1094**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros ir švietimo**Žymėjimas plane: **9C2p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **1940**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **682.33 kv. m**Pagrindinis plotas: **372.28 kv. m**Tūris: **3191 kub. m**Užstatytas plotas: **502.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **259694 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**Atkuriamoji vertė: **132444 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **238399 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo

daliai) šildyti: **269.95 kWh/m2/m.**

2.9.

Pastatas - Sporto salėUnikalus daikto numeris: **1094-0220-1107**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**Žymėjimas plane: **11U2p**Statybos pradžios metai: **1951**Statybos pabaigos metai: **1951**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **244.39 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **137.09 kv. m**
 Tūris: **1249 kub. m**
 Užstatytas plotas: **189.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98754 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **59252 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **130355 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **346.58 kWh/m2/m.**

2.10.

Pastatas - Sporto salė
 Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1118**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
 Žymėjimas plane: **12U1p**
 Statybos pradžios metai: **1986**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **197.38 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **151.61 kv. m**
 Tūris: **831 kub. m**
 Užstatytas plotas: **219.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061407**
 Koordinatė Y: **581292.4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65704 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **57819 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2001-07-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **127203 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-01**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **388.81 kWh/m2/m.**

2.11.

Pastatas - Transformatorinė
 Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1129**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **13P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **296 kub. m**
 Užstatytas plotas: **66.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
 Atkuriamoji vertė: **39100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-10-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **46100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**

2.12.

Pastatas - Maitinimo paskirties pastatas
 Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1083**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
 Žymėjimas plane: **8M1/p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **409.11 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **249.55 kv. m**

Tūris: **1742 kub. m**
 Užstatytas plotas: **531.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061448**
 Koordinatė Y: **581316**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **284407 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **162187 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-09-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **302074 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-23**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **433.14 kWh/m2/m.**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1803-8960**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b1-b3**
 Statybos pradžios metai: **1936**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1976**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **322926 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **80804 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2009-09-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **41995 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-09-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-01**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2012-2303**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b4-b12**
 Statybos pradžios metai: **1966**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **699143 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **174641 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2009-09-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **90941 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-09-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-01**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Aptvėrimas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2012-2314**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **t7-t14**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **166532 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
 Atkuriamoji vertė: **58793 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2009-09-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **30410 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-09-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-01**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **1094-0220-1130**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **t1,t5,t6**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31540 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **15405 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2001-07-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **20142 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 1094-0220-1040, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1094-0220-1072, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: **1993-06-11 Pažyma**
2002-02-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-375
2019-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-23

- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1094-0220-1029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1993-06-11 Pažyma
2002-02-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-375
2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-27
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1129, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-01
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2012-2303, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-2012-2314, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 1993-06-11 Pažyma
2011-04-12 Raštas Nr. 40000-3-837
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-10
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 1094-0220-1130, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-1803-8960, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2008-12-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2909
Įrašas galioja: Nuo 2009-01-15
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1061, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1094-0220-1094, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1094-0220-1107, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 1993-06-11 Pažyma
2002-02-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-374
2002-02-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-375
Įrašas galioja: Nuo 2002-03-14
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1050, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 1993-06-11 Pažyma
2002-02-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-375
Įrašas galioja: Nuo 2002-03-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vilniaus universitetas, a.k. 211950810
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1094-0220-1040, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1094-0220-1072, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 97
2016-02-29 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-103/KS-40000-217
2016-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-103/KS-40000-217
2019-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Aprašymas: Patikėjimo sutartis sudaryta 20 metų laikotarpiui.
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-23
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vilniaus universitetas, a.k. 211950810
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1094-0220-1029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 97
2016-02-29 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-103/KS-40000-217
2016-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-103/KS-40000-217
2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-27
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vilniaus universitetas, a.k. 211950810
Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1050, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1094-0220-1061, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1094-0220-1094, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1094-0220-1107, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 1094-0220-1130, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-1803-8960, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-2012-2303, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-2012-2314, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 97
2016-02-29 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-103/KS-40000-217
2016-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A-103/KS-40000-217
Aprašymas: Patikėjimo sutartis sudaroma 20 metų laikotarpiui.
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-29

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis

- Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "OREITA", a.k. 123586032**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-27 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-989**
2019-09-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. (181)SO-1877
2020-07-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. (1.81)-SU-1432
 Plotas: **70.45 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-27**
 Terminas: **Iki 2023-07-27**
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a.k. 120505210**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-13 Nuomos sutartis Nr. (1.81)SU-2380/LRTUT-00851**
 Aprašymas: **Nuomojamas plotas - 1 vieta ant pastato stogo.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-22**
 Terminas: **Nuo 2019-11-13 iki 2024-11-13**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-09-28 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-2195**
2017-09-18 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-60000-1507
2019-09-30 Susitarimas pakeisti sutartį
 Plotas: **1.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-22**
 Terminas: **Iki 2022-09-17**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **VILNIAUS CHORINIO DAINAVIMO MOKYKLA "LIEPAITĖS", a.k. 191662947**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1050, aprašytas p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-18 Nuomos sutartis Nr. NS-60000-1295**
 Plotas: **267.79 kv. m**
 Aprašymas: **Terminas - 5 (penki) metai nuo perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-02**
- 7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-01-07 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-32**
2017-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3
2017-12-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-60000-2160 2017-00649
 Plotas: **5.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-14**
 Terminas: **Nuo 2017-12-27 iki 2021-12-27**
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a.k. 120505210**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-11-16 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-1523**
2012-10-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-13500-2406
2015-11-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-13500-2804
 Aprašymas: **Nuomojamas plotas - 1 vieta ant pastato stogo.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-09**
 Terminas: **Iki 2019-11-16**
- 7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **UAB "Handelshus", a.k. 221412030**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-09-25 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-2371**
2015-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **70.45 kv. m**
 Aprašymas: **Nuomos terminas trys metai šeši mėnesiai nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-02**
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **VšĮ "Bruneros", a.k. 164687871**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-29 Nuomos sutartis Nr. NS-13500-960**
 Plotas: **70.45 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-22**
 Terminas: **Nuo 2014-04-29 iki 2019-04-14**
- 7.9. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-04-21 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1387**
 Aprašymas: **2010-10-01 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 10-01, nekilnojamojo daikto kodas 33653**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1094, aprašytas p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-24 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04718/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-24**
 Terminas: **Nuo 2021-11-24 iki 2031-11-24**
- 10.2. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0220-1050, aprašytas p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04709/1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**

Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22

- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1040, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04710/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04711/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.5. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1029, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04708/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0212-04707/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0212-04703/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1107, aprašytas p. 2.9.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0212-04704/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.9. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1072, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KT-0212-04705/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.10. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MT-0212-04706/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.11. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1061, aprašytas p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0212-04702/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22
 Terminas: Nuo 2021-11-22 iki 2031-11-22
- 10.12. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1094-0220-1040, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1094-0220-1072, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-17
- 10.13. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AUŠRA PETKŪNIENĖ
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1038, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1094-0220-1040, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1094-0220-1072, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1165
 2019-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-17
- 10.14. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1094-0220-1029, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-26
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 OLGA BUTYLKINA
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1018, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1094-0220-1029, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1995
 2019-05-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-26
- 10.16. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2013-10-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. 50000-(IS-2204)
 Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12
- 10.17. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Gerepa", a.k. 302581482
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1083, aprašytas p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-734
 Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12

10.18.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 1094-0220-1130, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-1803-8960, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2009-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-06

10.19.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2012-2303, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-2012-2314, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: 1993-06-11 Pažyma

2009-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

2011-04-12 Raštas Nr. 40000-3-837

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-06

10.20.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Uždarnosios akcinės bendrovės "Adoljana" Panevėžio filialas, a.k. 300526099

Daiktas: kiti statiniai Nr. 1094-0220-1130, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-1803-8960, aprašyti p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 4400-2012-2303, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-2012-2314, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: 2009-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-295

Licencija Nr. 24G-502

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-06

10.21.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246

Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2001-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2009-01-15

10.22.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1118, aprašytas p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 1094-0220-1130, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-1803-8960, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2001-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

2008-12-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2909

Įrašas galioja: Nuo 2009-01-15

10.23.

Išduotas statybos leidimas (kadastru žyma)

Leidimą išdavė: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061

Daiktas: pastatas Nr. 1094-0220-1061, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1094-0220-1107, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2007-09-10 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. NR/980/07-1033

Įrašas galioja: Nuo 2008-02-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 0101/0054:126

Archyvinės bylos Nr.: 13/12352

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALENTINAS MATEIKA